

La sede de Avda. Corrientes a toda marcha

por Consejo Directivo

A pesar de que ya lo hemos dicho en otras oportunidades, vale la pena recordar que cuando pensábamos en comprar un inmueble, en ningún momento imaginamos que podríamos hacerlo sin vender el existente, donde funciona nuestra sede actual, en Avda. Callao 289. Menos aún podíamos imaginar que comenzaríamos las obras de refacción sin tener que desprendernos de la sede actual.

En el momento en que usted, querido colega, está leyendo este artículo, se están realizando las tareas de remodelación de una importante parte de la sede de Avda. Corrientes 1834.

En las últimas revistas hemos informado los distintos pasos que hubo que seguir para llegar hoy a esta concreción: los primeros acondicionamientos que permitieron abrir nuestra nueva casa al mundo, el desarrollo del concurso de proyectos, su resultado y otros detalles.

Desde que en la última Asamblea General Ordinaria se aprobó la solicitud de un préstamo para realizar las obras de refacción, nos abocamos a la obtención del crédito, la selección de un proyecto, la adaptación a las necesidades funcionales reales más apropiadas, las distintas gestiones que todo esto conlleva y la materialización del proyecto mediante la selección de proveedores de servicios para la construcción, luego de una intensa y detallada compulsión de antecedentes y presupuestos.



Vista de una de las salas de espera



Vista del salón de Cursos

La primera fase de la obra incluye la refacción de casi el 70% del proyecto que ya está en marcha.

Las imágenes que se pueden ver en este texto constituyen un recorrido "virtual" por las instalaciones de lo que será nuestra futura sede que, aunque imaginario hoy, será real en pocos meses.

Al ingresar, se recibirá al público en un mostrador de informes y derivación a los diversos sectores. A continuación, se extiende el sector de Legalizaciones, con sala de espera para el público y exhibición de material para el matriculado y el público en general. Frente a este sector, sigue el área cerrada de trabajo de Legalizaciones, con los distintos puestos de trabajo.

Luego se verá un mostrador para atención exclusiva de los matriculados, que también servirá de orientación y acceso a los otros sectores de la institución.

Trasponiendo la puerta que separa el ingreso del sector público, se accederá a dos aulas con capacidad para más de 50 personas cada una, que contarán con todos los recursos tecnológicos requeridos para todo tipo de actividades. Los paneles que las separan podrán abrirse para generar un espacio único. Esta planta también incluye los servicios sanitarios, conforme a las normas de acceso para discapacitados.

En el sector contiguo se encuentran el ascensor y la escalera.

Bajando la escalera, hacia la izquierda, se accede a otro espacio de circulación que comunica con áreas de diferentes servicios y a la sala de matriculados, que prevé una sala de encuentros o de refrigerio, y el área de trabajo para personal auxiliar.

Por este espacio común de circulación se accede también a la biblioteca, que se encuentra hacia el lado opuesto. Se ha destinado media planta para la biblioteca que se diseñó con un sector parlante y otro silencioso, para mejorar las condiciones de trabajo y que contará con recursos tecnológicos para facilitar el uso del matriculado y del público en general.

Subiendo al entrepiso por la escalera o por el ascensor, accederemos a un amplio *foyer* que permitirá la circulación habitual de trabajo o la acreditación y control de acceso a las actividades que se desarrollarán en el salón de actos, con capacidad para más de ciento cincuenta personas. Este salón será divisible mediante paneles acústicos, pudiéndose transformar en dos aulas para actividades diversas.

La segunda etapa de la obra contemplará la finalización de esta planta que incluye el área de recepción y la sala de espera del sector contable, con dos puestos de trabajo para personal auxiliar, y las oficinas de gerencia, contaduría, relaciones institucionales, cursos, una sala destinada al trabajo de co-



Vista de uno de los accesos



Vista de la Biblioteca

misiones y al funcionamiento del Tribunal de Conducta y un espacio para servicios. A través de una escalera, se podrá acceder a una sala de reuniones y a un espacio para refrigerio del personal y con dos servicios sanitarios.

Las instalaciones estarán totalmente climatizadas mediante equipos frío/calor que responden a las normas de accesibilidad y brindan un mejor ambiente de trabajo.

Muchos fueron los interrogantes que surgieron desde la adquisición del inmueble, allá por fines del año 2000, y muchas fueron también las expectativas hasta llegar a ver la obra en marcha. Si miramos hacia atrás, no fueron pocos los inconvenientes que tuvimos que sortear para llegar a la meta, entre ellos, atravesar un período de crisis histórico en diciembre de 2001 que nos permitió crecer y contar con la tranquilidad de que el patrimonio de la institución, no sólo se había resguardado sino que seguía aumentando, al tiempo que seguían aumentando también todas las actividades que actualmente se desarrollan en nuestra institución y que necesitan de una ampliación imperiosa.

El camino recorrido fue largo. Queremos transitar los nuevos espacios lo antes posible, para compartir la satisfacción de los objetivos cumplidos, todos juntos, exactamente como lo soñamos.